

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2018
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Гранель Инвест"</b>	по ОКПО	09220884		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7714869543		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<b>643,123100,Москва г.,,,Ул. Мантулинская, дом 12/2, пом. VIII, комн.2,,,,,</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	479 070	867 953	69 385
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	13 840	9 590	38
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	492 910	877 543	69 423
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	132	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	79 559	144 564	11 862
	Дебиторская задолженность	1230	152 859	49 565	8 753
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	120 000	120 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	717	122	-
	Прочие оборотные активы	1260	46 090	64 411	2
	Итого по разделу II	1200	399 357	378 662	20 617
	<b>БАЛАНС</b>	1600	892 267	1 256 205	90 040

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(554 077)	(39 086)	(884)
	Итого по разделу III	1300	(554 067)	(39 076)	(874)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	935 321	683 914	907
	Кредиторская задолженность	1520	511 013	611 367	90 007
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 446 334	1 295 281	90 914
	<b>БАЛАНС</b>	1700	892 267	1 256 205	90 040



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Цвет Андрей Леонидович  
(расшифровка подписи)

30 июня 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2018 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Гранель Инвест"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2018</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>09220884</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	<b>7714869543</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.2</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>65</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	418 812	-
	Себестоимость продаж	2120	(411 382)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 430	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(29 017)	(2 882)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(21 587)	(2 882)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	157 249	10
	Прочие расходы	2350	(243 520)	(406)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(107 858)	(3 278)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(17 322)	2
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	4 250	657
	Прочее	2460	(411 382)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(514 990)	(2 621)

